

Отчет о финансово- хозяйственной деятельности по итогам 2016 г.
г. Уфа, ул. Коммунистическая, д. 75/1

	Наименование		
1	Общая площадь здания 3900.10 кв. м.		
	Тариф за содержание и текущий ремонт 13.08 за кв.м.		
3	Начислено собственникам помещений за 2014 г.	2 334 673.88	
	Общая площадь жилых помещений 3851.4 кв. м.		
	Общая площадь офисных помещений 48.7 кв. м.		
4	Оплачено собственниками 2014г.	2 337 120.84	
6	Обслуживание домов		
	2.1. Затраты на основное производство		2 271 729.21
	в т. ч. водопотребление		177 193.36
	водоотведение		145 784.24
	электроэнергия (ОДН)		96 220.31
	тепловая энергия		982 080.38
	дез. работы		1 947.36
	дымоудаление, пожарная сигнализ., ЗПУ		20 468.16
	вывоз ТБО		47 581.20
	Мех. Уборка территории		4 800.00
	Автовышка		5 200.00
	Ремонт кровли		
	Замена шаровых кранов, задвижек, запорных арматур		
	Поверка теплосчетчика		
	2.2. Материальные затраты		
	инвентарь, инструмент, строит. материалы,		
	спец.одежда, ГСМ		26 581.60
	2.3. Услуги управляющей компании		459 434.71
	2.4. управленческие расходы (аренда, обслуживание орг.		
	техники, телефонная связь, канц. товары, хоз.принадл.,		
	обучение, аттестация)		34 569.80
	2.4. Налоги		
	взносы с зп		228 341.79
	УСН		41 526
	ИТОГО: Затраты Управляющей компании		
	ИТОГО: Задолженность собственников перед УК ООО		
	«УправКом» по итогам 2014 г.		
	перерасход		62 944.67