

**Паспорт готовности жилого дома к отопительному сезону 2016-2017 г. г.
ООО «УправКом»**

Готовности жилого дома N53/1__ по ул.Гоголя
 Год постройки 2009 этажность 7 , подъездов 1 ,
 кол-во квартир 12

N п/п	Конструктивные элементы	Оценка технического состояния, замечания
1.	Кровля (мягкая)	удов
2.	Состояние фасада, цоколя, межпанельных швов, водосточных труб и покрытий оголовков; парапетов; утепление оконных проемов (остекление); утепление дверных проемов (в т.ч. установка пружин, доводчиков); ограждение опасных зон и др., установка металлических решеток на продухах в цокольной части	удов
3.	Состояние технического подполья и подвальных помещений, в том числе изоляция трубопроводов; дренажных и водоотводящих устройств; гидроизоляция стен подвала и цоколя; герметизация вводов инженерных коммуникаций; санитарное состояние и др., закрытие двери подвала на замок	удов
4.	Состояние покрытий дворовых территорий, в том числе отмосток; приемков; обеспечение отвода воды от отмостки, от спусков в подвал и оконных приемков	удов
5.	Внутридомовая система отопления, промывки, опрессовки (акт даты приемки ООО «МУП УИС»)	

19.08.2016

6.	Водопроводно-канализационная система (техническое состояние)	удов
7.	Электрохозяйство	удов
8.	Лифты (исправность, сохранность, связь с объединенной диспетчерской службой)	удов
9.	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта проверки)	удов

Решение комиссии: жилой дом считать подготовленным к
эксплуатации
в зимних условиях с общей оценкой
удовлетворительно

Директор ООО «УправКом» _____ /Сагитов Р.Ф./

Зам. Директора ООО «УправКом» _____ /Файзуллин Ф.Я./

Гл. инженер ООО «УправКом» _____ /Байрушин В. П./

