

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 октября 2013 г.

Мировой судья судебного участка № 2 по Калининскому району г. Уфы Жучкова М.Д., расположенного по адресу: г.Уфа, ул. Вологодская, 20/1, каб.24, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении Сагитова Рафката Файзулловича, 27.05.1961 года рождения, уроженца д. Тукмат Мелеузовского района РБ, проживающего по адресу: г.Уфа ул.Мушникова, 13/2-169, работающего директором ООО «УправКом», привлекавшегося 27.06.2013г. к административной ответственности по ст. 7.23.1 ч.1 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

Прокуратурой Ленинского района г.Уфы и военной прокуратурой Уфимского гарнизона проведена проверка соблюдения управляющей организацией ООО «УправКом» (юридический адрес: Уфа ул.Мушникова 11) законодательства о раскрытии информации о своей деятельности, в ходе которой выявлены нарушения ООО «УправКом» о раскрытии стандарта исполнения законодательства в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 г. №731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами». Сайт управляющей компании «www.upravkom-ufa.ru» по состоянию на 24.06.2013 г. не открывается ввиду окончания срока регистрации домена. При открытии сайта управляющей компании «http://731.nosoun.ru/000529» по состоянию на 12.08.2013 г. отсутствовала информация о принятии общежития малосемейного типа с гостиницей, расположенное по адресу: г.Уфа, ул. Летчиков, 1 под управление. На сайте «www.reformaglch.ru» отсутствует информация о деятельности ООО «УправКом» по управлению общежитием по ул.Летчиков, 1, а именно: отсутствовали данные о доме, заключении договора на управление *домом*, договорах с ресурсоснабжающими организациями, основных показателей финансово-экономической деятельности, сведения о стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Доступ к информации, предусмотренной ст. 161 ЖК РФ об основных показателях её финансово-хозяйственной деятельности, о выполняемых работах и услугах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в отношении общежития малосемейного типа с гостиницей по адресу: Уфа ул. Летчиков невозможен. Постановлением Государственной жилищной инспекции РБ от 27.06.2013 г. Сагитов Р.Ф. привлечен к административной ответственности по ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ к штрафу в размере 30 000 руб. за аналогичные нарушения.

На рассмотрении дела Сагитов Р.Ф. вину признал, пояснил, что доступ к сайту «www.upravkom-ufa.ru» оказался заблокирован в виду перегрузки закачанной информации, а информацию на сайте «www.reformagkh.ru» не успели полностью разместить. Однако, умышленно данную информацию их организация не скрывает, любое лицо может получить информацию, обратившись лично.

Изучив материалы дела, выслушав Сагитова Р.Ф., представителя прокуратуры Ленинского района г.Уфы Тимерханова А.Р., пояснившего, что ранее Сагитов уже привлекался за нарушение законодательства о раскрытии информации о своей деятельности, но вновь допустил аналогичное нарушение, суд приходит к следующему.

Согласно п. 10 ст. 161 ЖК РФ управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным Правительством Российской Федерации.

В соответствии со Стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 г. №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" управляющими организациями информация раскрывается путем обязательного опубликования на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также на одном из следующих сайтов в сети Интернет, определяемых по выбору управляющей организации: сайт управляющей организации; сайт органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определяемого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации; сайт органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого управляющая организация осуществляет свою деятельность.

Вина Сагитова Р.Ф. подтверждается актом проверки от 12.08.2013г., из которого усматривается, что доступ к сайту «www.upravkom-ufa.ru» невозможен ввиду блокировки хостинг-провайдером; письменным объяснением Сагитова Р.Ф., где он указывает, что раскрытие информации на сайте Реформа ЖКХ раскрыта не полностью, информация по жилому дому №1 по ул.Летчиков будет размещена полностью в срок до 15.08.2013 г., с фактом выявления прокуратурой 12.08.2013 г. отсутствия полной информации согласен; снимками с сайтов «http://731.nosoun.ru/000529», «www.reformagkh.ru», где отсутствует информация о принятии общежития малосемейного типа с гостиницей, расположенного по адресу: г.Уфа, ул.

Летчиков, 1 под управление, отсутствует информация о деятельности ООО «УправКом» по управлению общежитием по ул.Летчиков, 1, а именно: отсутствуют данные о доме, заключении договора на управление домом, договорах с ресурсоснабжающими организациями, основных показателях финансово-экономической деятельности, сведения о стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме. На данных снимках Сагитов Р.Ф. собственноручно указал, что согласен. Постановлением Государственной жилищной инспекции РБ от 27.06.2013 г. Сагитов Р.Ф. привлечен к административной ответственности по ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ к штрафу в размере 30 000 руб. за аналогичное нарушение, постановление вступило в законную силу.

Довод Сагитова Р.Ф. о том, что его повторно привлекают за одно и то же нарушение, необоснован, поскольку постановление от 27.06.2013г. вынесено по результатам проверки от 24.06.2013г., после которой, по словам самого Сагитова, нарушения были устранены. Данное же производство возбуждено по результатам проверки от 12.08.2013г.

Таким образом, действия Сагитова Р.Ф. следует квалифицировать по ч.2 ст.7.23.1 КоАП РФ - совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, должностным лицом, ранее подвергнутым административному наказанию за аналогичное административное правонарушение.

При назначении наказания суд учитывает признание вины Сагитовым Р.Ф., отсутствие отягчающих обстоятельств, и назначает наказание Сагитову Р.Ф. в минимальном размере.

На основании ст.ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Привлечь Сагитова Рафката Файзулловича к административной ответственности по ст. 7.23.1 ч.2 КоАП РФ и подвергнуть административному наказанию в виде дисквалификации сроком на один год.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти дней в Калининский районный суд г. Уфы Республики Башкортостан.

Мировой судья



Жучкова М.Д.